

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 10 » ноября 2012 года.

ПО АДРЕСУ:				
Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Южное Тушино	Химкинский бульвар	15	-	-

10.11.2012 года по адресу: г. Москва, Химкинский бульвар, д. 15, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Квасов Ю.Н. (кв. № 43)
2. Кошелева В.А. (кв. № 24)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **2529 кв. м**, что составляет **100% голосов**.

В голосовании приняли участие **17 (семнадцать)** собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **1343 (кв.м.)** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **53,1 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Выбор Совета многоквартирного дома.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.
5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.
6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.
7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

Председатель Общего собрания:

Квасов Ю.Н. собственник жилого помещения (кв.) № 43.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Кошелева В.А. собственник жилого помещения (кв.) № 24

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - **98,7%** «ПРОТИВ» - **0%** «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **1,3%**

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов

Квасов Ю.Н. собственник жилого помещения (кв.) № 43 – председатель.

Кошелева В.А. собственник жилого помещения (кв.) № 24 – секретарь.

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Квасов Ю.Н. – кв. № 43 Кошелева В.А. – кв. № 24 Аксенов В.Н. – кв. № 37 Кондратов Д.Д. – кв. № 60	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Квасов Ю.Н. – собственник жилого помещения кв. № 43

Кошелева В.А. – собственник жилого помещения кв. № 24

Аксенов В.Н. – собственник жилого помещения кв. № 37

Кондратов Д.Д. – собственник жилого помещения кв. № 60

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Квасов Ю.Н. – собственник жилого помещения кв. № 43

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Квасов Ю.Н. – собственник жилого помещения кв. № 43

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Квасов Ю.Н. _____
(ФИО)

1. Вен 1

Секретарь Общего собрания:

Кошелева В.А. _____
(ФИО)

1. Кош 1